

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:449538-2018:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Roma: Servizi di pulizia e disinfestazione
2018/S 198-449538**

**Acquirente Unico S.p.A., Via Guidubaldo del Monte 45, Acquirente Unico S.p.A., All'attenzione
di: Avv. Maria Giuseppina Carella, Roma 00197, Italia. Telefono: +39 0680134412.
Fax: +39 0680134194. Posta elettronica: mariagiuseppina.carella@acquirenteunico.it**

(Supplemento alla Gazzetta ufficiale dell'Unione europea, 4.10.2018, 2018/S 191-432952)

Oggetto:

CPV:90900000

Servizi di pulizia e disinfestazione

anziché:

II.2.1) Quantitativo o entità totale:

Il valore stimato dell'appalto, ai sensi dell'art. 35 comma 4) del D.Lgs. 50/2016, è pari a
525.533,92 EUR (IVA esclusa).

Valore stimato, IVA esclusa: 525.533,92 EUR

III.2.2) Capacità economica e finanziaria

Possono partecipare alla presente procedura i soggetti che abbiano i seguenti requisiti:

a) aver eseguito negli ultimi 3 anni dalla pubblicazione del presente avviso, contratti per conto di committenti pubblici e/ o privati aventi ad oggetto Servizi di pulizia e igiene ambientale per un importo complessivo fatturato pari o non inferiore a 1.051.060,00 EUR. In caso di operatore economico costituito da un'associazione temporanea di imprese il requisito è frazionabile e deve essere posseduto dalla mandataria per una quota non inferiore al 60 % e da ciascuna mandante non inferiore al 20 %, fermo restando che il requisito deve essere posseduto dall'associazione temporanea di impresa nel complesso. Il presente requisito è avallabile;

b) i soggetti che presentino copia di 2 dichiarazioni di un istituto bancario o intermediario autorizzato ai sensi del D.Lgs. n. 385 del 1993 attestante la propria capacità finanziaria ed economica, nonché la capacità di far fronte agli impegni economici e finanziari derivanti dall'eventuale aggiudicazione del presente appalto, in particolare al finanziamento dei corrispettivi per eventuali subappalti e/o subfornitori.

In caso di operatore economico costituito da un'associazione temporanea di imprese, ciascuna impresa associata deve presentare le 2 dichiarazioni. Il presente requisito non è avallabile.

Il possesso dei requisiti di cui alla lettera a) è dichiarato mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R.21.12.2000 n.445 in conformità al facsimile «Accettazione delle Condizioni di gara», pubblicato sul sito (<http://www.acquirenteunico.it>), parte integrante della disciplina di gara.

Le dichiarazioni, pena l'esclusione, dovranno essere rese dal legale rappresentante del concorrente o da soggetto munito di idonei poteri. Dovranno inoltre essere accompagnate da un documento valido del sottoscrittore in cui sia rilevabile la data di scadenza. Se firmata da un procuratore e la procura non risulta iscritta presso la camera di commercio, i poteri di firma del sottoscrittore dovranno essere provati mediante la presentazione della copia della procura speciale.

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione:

5.11.2018 - ore 12:00

VI.3) Informazioni complementari

Ciascun operatore è tenuto, ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. 50/2016 ad indicare nella dichiarazione di accettazione delle condizioni di gara l'indirizzo di posta elettronica certificata e il domicilio eletto.

Fermo restando quanto previsto nel presente bando di gara, l'ulteriore documentazione da presentare in sede di offerta, le modalità di presentazione dell'offerta medesima da parte degli operatori invitati, nonché il procedimento di aggiudicazione, sono specificati nell'ulteriore documentazione di gara pubblicata sul sito www.acquirenteunico.it sezione bandi di gara e contratti.

È consentito il subappalto nei limiti e con le modalità di cui all'art. 105 del D.Lgs. 50/2016.

La documentazione relativa alla presente gara è pubblicata sul sito www.acquirenteunico.it sezione bandi di gara e contratti.

In caso di ricorso all'avvalimento, pena l'esclusione della gara, dovrà essere presentata la documentazione prevista e richiesta dall'art. 89 del D.Lgs. n. 50 del 2016.

Il plico contenente l'offerta e l'ulteriore documentazione prevista dovrà pervenire ad Acquirente Unico S.p.A. in viale Maresciallo Pilsudski 120/A — 00197 Roma — entro e non oltre il termine perentorio di cui al punto IV.3.4).

La data e l'ora di ricezione sono comprovate dal timbro di protocollo di Acquirente Unico S.p.A. Il plico potrà essere inviato mediante servizi postale a mezzo di raccomandata con avviso di ricevimento mediante corriere privati o agenzie di recapito debitamente autorizzati o consegnato a mano e soltanto in quest'ultimo caso verrà rilasciata apposita ricevuta con l'indicazione dell'ora e della data di consegna.

Il recapito del plico contenente l'offerta è a totale ed esclusivo rischio del mittente, è esclusa qualsiasi responsabilità da parte dell'Acquirente Unico S.p.A. per il mancato recapito del plico all'indirizzo di destinazione entro i termini perentori. Sul plico dovrà essere indicato il nominativo del candidato ed apposta l'etichetta presente all'interno dell'ulteriore documentazione di gara.

Le eventuali richieste di informazioni e chiarimenti dovranno essere trasmesse esclusivamente tramite mail pec al seguente indirizzo di mail pec: (acquistinoenergy@pec.acquirenteunico.it). AU pubblicherà sul proprio sito Internet nella sezione bandi di gara e contratti le risposte ai chiarimenti.

Informazioni e chiarimenti sugli atti di gara possono essere richiesti, con le modalità indicate al precedente capoverso, entro e non oltre il termine delle ore 12:00 del giorno 15.10.2018.

Acquirente Unico S.p.A. procederà all'espletamento della prima fase della presente procedura nel rispetto della normativa vigente e del presente bando di gara; procederà alla verifica dell'integrità e tempestività della ricezione dei plichi, della completezza e della regolarità della documentazione presentata, nonché del possesso da parte degli operatori dei requisiti di cui al bando di gara.

Il contratto non prevede alcuna clausola compromissoria.

Si segnala che ai sensi dell'art. 216, comma 11, del D.Lgs. n. 50 del 2016 le spese per la pubblicazione sulla GURI previste dagli art. 66, comma 7, e 122, comma 5, del D.Lgs. n. 50 del 2016 sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione.

Acquirente Unico S.p.A. si riserva il diritto di:

- a) non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna offerta risulti conveniente e idonea all'oggetto contrattuale in conformità a quanto previsto dall'art. 95, comma 12, del D.Lgs. n. 50/2016;
- b) sospendere, reindire o non aggiudicare la gara motivatamente;
- c) non stipulare motivatamente il contratto anche qualora sia intervenuta in precedenza l'aggiudicazione.

In caso di fallimento del concessionario o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, Acquirente Unico S.p.A. potrà progressivamente interpellare i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, ai sensi e per gli effetti dell'art. 110 del D.Lgs. n. 50/2016.

Le norme per la presentazione dell'offerta, i requisiti di partecipazione e le modalità per la dimostrazione dei predetti requisiti, nonché le modalità delle cauzioni sono specificati anche nel Disciplinare di gara e, ove non espressamente derogate, nell'ulteriore documentazione di gara pubblicata da Acquirente Unico S.p.A.

Le dichiarazioni richieste nella presente procedura, pena l'esclusione, devono essere accompagnate da un documento valido del sottoscrittore in cui sia rilevabile chiaramente la data di scadenza.

Acquirente Unico S.p.A., escluderà i concorrenti in caso di violazione delle disposizioni del D.Lgs. 50/2016 espressione dei principi di cui all'art. 4 del D.Lgs. 50/2016, nonché nei casi di incertezza assoluta sul contenuto sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali ovvero in caso di non integrità del plico contenente l'offerta od altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte.

La procedura sarà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.Lgs. 50/2016. La valutazione delle offerte economiche sarà effettuata sulla base dei criteri che saranno esplicitati nella documentazione di gara.

L'offerta deve essere valida per 200 giorni naturali e consecutivi a decorrere dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte che verrà indicato da Acquirente Unico S.p.A. nella lettera di invito. Si applica l'art. 32, comma 4, del D.Lgs. 50/2016.

Ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. 50/2016 l'appalto non è suddiviso in lotti funzionali stante l'unicità ed inscindibilità del servizio posto a gara.

Ai sensi dell'art 83, comma 5) del D.Lgs. 50/2016 si comunica che data, la natura e l'importo dell'appalto è richiesta una capacità economica minima di cui al punto III.2.2.) del presente bando, al fine di assicurarsi la partecipazione di operatori economici con consolidata esperienza specifica nell'ambito delle attività oggetto di gara.

Si precisa che per il presente appalto si applica la clausola sociale ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 50/2016. I dati relativi al precedente affidatario, al numero delle risorse impiegate, ai CCNL applicati e al loro inquadramento sono pubblicate insieme all'ulteriore documentazione di gara sul sito www.acquirenteunico.it sezione bandi di gara e contratti.

IV.3.4)

5.11.2018 (12:00)

VI.3)

15.10.2018 (12:00)

leggi:

II.2.1) Quantitativo o entità totale:

Il valore stimato dell'appalto, ai sensi dell'art. 35 comma 4) del D.Lgs. 50/2016, è pari a 676 227,53 EUR (IVA esclusa).

Valore stimato, IVA esclusa: 676.227,53 EUR.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria

Possono partecipare alla presente procedura i soggetti che abbiano i seguenti requisiti:

a) aver eseguito negli ultimi 3 anni dalla pubblicazione del presente avviso, contratti per conto di committenti pubblici e/ o privati aventi ad oggetto Servizi di pulizia e igiene ambientale per un importo complessivo fatturato pari o non inferiore a 1 352 455,00 EUR. In caso di operatore economico costituito da un'associazione temporanea di imprese il requisito è frazionabile e deve essere posseduto dalla mandataria per una quota non inferiore al 60 % e da ciascuna mandante non inferiore al 20 %, fermo restando che il requisito deve essere posseduto dall'associazione temporanea di impresa nel complesso. Il presente requisito è avallabile;

b) i soggetti che presentino copia di 2 dichiarazioni di un istituto bancario o intermediario autorizzato ai sensi del D.Lgs. n. 385 del 1993 attestante la propria capacità finanziaria ed economica, nonché la capacità di far fronte agli impegni economici e finanziari derivanti dall'eventuale aggiudicazione del presente appalto, in particolare al finanziamento dei corrispettivi per eventuali subappalti e/o subfornitori.

In caso di operatore economico costituito da un'associazione temporanea di imprese, ciascuna impresa associata deve presentare le 2 dichiarazioni. Il presente requisito non è avallabile.

Il possesso dei requisiti di cui alla lettera a) è dichiarato mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R.21.12.2000 n. 445 in conformità al facsimile «Accettazione delle Condizioni di gara», pubblicato sul sito (<http://www.acquirenteunico.it>), parte integrante della disciplina di gara.

Le dichiarazioni, pena l'esclusione, dovranno essere rese dal legale rappresentante del concorrente o da soggetto munito di idonei poteri. Dovranno inoltre essere accompagnate da un documento valido del sottoscrittore in cui sia rilevabile la data di scadenza. Se firmata da un procuratore e la procura non risulta iscritta presso la camera di commercio, i poteri di firma del sottoscrittore dovranno essere provati mediante la presentazione della copia della procura speciale.

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione:

14.11.2018 — ore 12:00

VI.3) Informazioni complementari

Ciascun operatore è tenuto, ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 50/2016 ad indicare nella dichiarazione di accettazione delle condizioni di gara l'indirizzo di posta elettronica certificata e il domicilio eletto.

Fermo restando quanto previsto nel presente bando di gara, l'ulteriore documentazione da presentare in sede di offerta, le modalità di presentazione dell'offerta medesima da parte degli operatori invitati, nonché il procedimento di aggiudicazione, sono specificati nell'ulteriore documentazione di gara pubblicata sul sito www.acquirenteunico.it sezione bandi di gara e contratti.

È consentito il subappalto nei limiti e con le modalità di cui all'art. 105 del D.Lgs. 50/2016.

La documentazione relativa alla presente gara è pubblicata sul sito www.acquirenteunico.it sezione bandi di gara e contratti.

In caso di ricorso all'avvalimento, pena l'esclusione della gara, dovrà essere presentata la documentazione prevista e richiesta dall'art. 89 del D.Lgs. n. 50 del 2016.

Il plico contenente l'offerta e l'ulteriore documentazione prevista dovrà pervenire ad Acquirente Unico S.p.A. in viale Maresciallo Pilsudski 120/A — 00197 Roma — entro e non oltre il termine perentorio di cui al punto IV.3.4).

La data e l'ora di ricezione sono comprovate dal timbro di protocollo di Acquirente Unico S.p.A. Il plico potrà essere inviato mediante servizi postale a mezzo di raccomandata con avviso di ricevimento mediante corriere privati o agenzie di recapito debitamente autorizzati o consegnato a mano e soltanto in quest'ultimo caso verrà rilasciata apposita ricevuta con l'indicazione dell'ora e della data di consegna.

Il recapito del plico contenente l'offerta è a totale ed esclusivo rischio del mittente, è esclusa qualsiasi responsabilità da parte dell'Acquirente Unico S.p.A. per il mancato recapito del plico all'indirizzo di destinazione entro i termini perentori. Sul plico dovrà essere indicato il nominativo del candidato ed apposta l'etichetta presente all'interno dell'ulteriore documentazione di gara.

Le eventuali richieste di informazioni e chiarimenti dovranno essere trasmesse esclusivamente tramite mail pec al seguente indirizzo di mail pec: (acquistinoenergy@pec.acquirenteunico.it). AU pubblicherà sul proprio sito Internet nella sezione bandi di gara e contratti le risposte ai chiarimenti.

Informazioni e chiarimenti sugli atti di gara possono essere richiesti, con le modalità indicate al precedente capoverso, entro e non oltre il termine delle ore 12:00 del giorno 31.10.2018.

Acquirente Unico S.p.A. procederà all'espletamento della prima fase della presente procedura nel rispetto della normativa vigente e del presente bando di gara; procederà alla verifica dell'integrità e tempestività della ricezione dei plichi, della completezza e della regolarità della documentazione presentata, nonché del possesso da parte degli operatori dei requisiti di cui al bando di gara.

Il contratto non prevede alcuna clausola compromissoria.

Si segnala che ai sensi dell'art. 216, comma 11, del D.Lgs. n. 50 del 2016 le spese per la pubblicazione sulla GURI previste dagli art. 66, comma 7, e 122, comma 5, del D.Lgs. n. 50 del 2016 sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione.

Acquirente Unico S.p.A. si riserva il diritto di:

- a) non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna offerta risulti conveniente e idonea all'oggetto contrattuale in conformità a quanto previsto dall'art. 95, comma 12, del D.Lgs. n. 50/2016;
- b) sospendere, reindire o non aggiudicare la gara motivatamente;
- c) non stipulare motivatamente il contratto anche qualora sia intervenuta in precedenza l'aggiudicazione.

In caso di fallimento del concessionario o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, Acquirente Unico S.p.A. potrà progressivamente interpellare i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, ai sensi e per gli effetti dell'art. 110 del D.Lgs. n. 50/2016.

Le norme per la presentazione dell'offerta, i requisiti di partecipazione e le modalità per la dimostrazione dei predetti requisiti, nonché le modalità delle cauzioni sono specificati anche nel Disciplinare di gara e, ove non espressamente derogate, nell'ulteriore documentazione di gara pubblicata da Acquirente Unico S.p.A.

Le dichiarazioni richieste nella presente procedura, pena l'esclusione, devono essere accompagnate da un documento valido del sottoscrittore in cui sia rilevabile chiaramente la data di scadenza.

Acquirente Unico S.p.A., escluderà i concorrenti in caso di violazione delle disposizioni del D.Lgs. 50/2016 espressione dei principi di cui all'art. 4 del D.Lgs. 50/2016, nonché nei casi di incertezza assoluta sul contenuto sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali ovvero in caso di non integrità del plico contenente l'offerta od altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte.

La procedura sarà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.Lgs. 50/2016. La valutazione delle offerte economiche sarà effettuata sulla base dei criteri che saranno esplicitati nella documentazione di gara.

L'offerta deve essere valida per 200 giorni naturali e consecutivi a decorrere dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte che verrà indicato da Acquirente Unico S.p.A. nella lettera di invito. Si applica l'art. 32, comma 4, del D.Lgs. 50/2016.

Ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. 50/2016 l'appalto non è suddiviso in lotti funzionali stante l'unicità ed inscindibilità del servizio posto a gara.

Ai sensi dell'art 83, comma 5) del D.Lgs. 50/2016 si comunica che data, la natura e l'importo dell'appalto è richiesta una capacità economica minima di cui al punto III.2.2.) del presente bando, al fine di assicurarsi la partecipazione di operatori economici con consolidata esperienza specifica nell' ambito delle attività oggetto di gara.

Si precisa che per il presente appalto si applica la clausola sociale ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 50/2016. I dati relativi al precedente affidatario, al numero delle risorse impiegate, ai CCNL applicati e al loro inquadramento sono pubblicate insieme all'ulteriore documentazione di gara sul sito www.acquirenteunico.it sezione bandi di gara e contratti.

IV.3.4)

14.11.2018 (12:00)

VI.3)

31.10.2018 (12:00)